



rosenstadt forst
lausitz



STELLENAUSSCHREIBUNG

Stadt Forst (Lausitz) | Město Baršć (Łužyca)

Die Bürgermeisterin | Šołtowka

Im Verwaltungsvorstand für Stadtentwicklung und Bauen, Fachbereich Bauverwaltung, Team Gebäudemanagement ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Rahmen der Nachbesetzung eine Stelle als

Hausmeister/-in Grundschule Forst Mitte (m/w/d)

in Vollzeit mit 39 Wochenstunden unbefristet zu besetzen.

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen folgende Schwerpunkte:

- tägliche Kontrolle aller Gebäude und der Außenanlagen der ihm zugeteilten Objekte
- Gewährleistung von Ordnung und Sicherheit in den Gebäuden und in den Außenanlagen des Grundstückes
- Wahrnehmung der Anliegerpflichten (Reinigung, Winterdienst)
- Öffnung und Schließung der Gebäude in Absprache mit dem zuständigen Leiter der Einrichtung
- Kontrolle und Organisation der Mülltrennung und Entsorgung
- Reinigung der Außenanlagen (Abstellflächen, Hof, Wege und Grünanlagen)
- Pflege der Außenanlagen (Heckenschnitt, Rasenmähd, Laubentsorgung und Unkrautbeseitigung)
- Überwachen und Bedienen der vorhandenen Heizungs-, Lüftungs- Elektro- und sonstigen Betriebsanlagen (u. a. Schließsysteme, Brandmelde-, Rauchabzugsanlagen, Aufzüge)
- sofortige Beseitigung bzw. Sicherung von Unfallgefahrenpunkten
- selbstständige Beseitigung kleinerer Mängel und eigenständige Durchführung von kleineren Reparaturen
- Terminabsprachen und Betreuung von Firmen für die Durchführung von Reparaturen und Baumaßnahmen
- Mithilfe bei der Ausgestaltung, Vor- und Nachbereitung städtischer und objektbezogener Veranstaltungen (auch an Wochenenden)
- gelegentliche Transporte von Möbeln und Akten
- im Bedarfsfall Übernahme der Vertretung anderer Hausmeister und objektübergreifende Unterstützungsleistung innerhalb des gebildeten Arbeitsteams
- bei Bedarf Verrichtung von Bereitschafts- oder Rufbereitschaftsdienst an Wochenenden

Folgende fachliche Voraussetzungen werden erwartet:

- abgeschlossene handwerkliche Berufsausbildung (m/w/d), u. a. als Tischler/-in, Anlagenmechaniker/-in für Heizung-, Sanitär- und Klimatechnik, Elektroniker/-in für Energie- und Gebäudetechnik oder Gebäudesystemintegration, Mechatroniker/-in
- Grundkenntnisse im Umgang mit automatisierten und elektrischen Anlagen
- sicherer Umgang mit MS-Officeanwendungen (Word, Excel) sind wünschenswert
- mehrjährige praktische Berufserfahrung, vorzugsweise im Tätigkeitsbereich von Hausmeisterdiensten oder Haustechnik ist wünschenswert

Folgende persönliche Voraussetzungen werden erwartet:

- verantwortungsbewusstes, eigenständiges und serviceorientiertes Handeln
- zuverlässige, selbstständige, ergebnisorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Eigeninitiative, Einsatz- und Leistungsbereitschaft
- körperliche Belastbarkeit (in Bezug auf zu verrichtende Arbeit, u. a. Lastenhandhabung, Arbeit auf Leitern, Bedienung von technischen Geräten)
- gute Deutschkenntnisse sowie Kommunikations-, Kontakt- und Konfliktfähigkeit mit Verständnis für die Belange von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie Kontaktpersonen
- Bereitschaft zur Arbeit auch in den Abendstunden, am Wochenende und an Feiertagen sowie im Winterdienst an den Objekten des Arbeitsteams
- Bereitschaft zur Übernahme der Funktion als Sicherheitsbeauftragter
- Bereitschaft zur ständigen Weiterbildung
- Besitz des Führerscheins der Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- vielseitige und interessante Aufgabengebiete
- 30 Tage Erholungsurlaub pro Jahr, eine Jahressonderzahlung, jährliche Leistungsprämie
- betriebliche Altersvorsorge
- Betriebliches Gesundheitsmanagement, Betriebssportangebote
- flexible Arbeitszeitregelungen
- mobiles Arbeiten (entsprechend der Arbeitsstelle)
- regelmäßige Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine Stadt mit einer vielseitigen Kita-Landschaft sowie Grundschulen, Oberschule und Gymnasium
- Unterstützung bei der Wohnraumsuche oder ggf. bei der Suche nach einem geeigneten Grundstück
- direkte Anbindung an die Autobahn A15 und gute regionale Bahnverbindungen

Die Stelle ist je nach Vorliegen der fachlichen und persönlichen Voraussetzungen mit der Entgeltgruppe 5 nach dem Tarifvertrag öffentlicher Dienst (TVöD) bewertet.

Sollten Sie sich ehrenamtlich in der Freiwilligen Feuerwehr engagieren, begrüßen und unterstützen wir dies. Das ist jedoch kein Kriterium für die Auswahl zur Besetzung der Stelle.

Wir freuen uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit einem Anschreiben, tabellarischen Lebenslauf, Nachweisen über Berufsabschlüsse, ggf. Arbeitszeugnissen und einschlägigen Fortbildungsnachweisen.

Wir bitten um Einreichung der Bewerbungsunterlagen **bis zum 06.11.2024** unter <https://www.forst-lausitz.de/karriere>.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte telefonisch an:

Melanie Worlitz, Fachbereich Personal und Verwaltungsservice
Tel.: 03562 989-130

Informationen zum Datenschutz:

Ihre Bewerbungsunterlagen werden durch uns im Einklang mit den geltenden gesetzlichen Bestimmungen verarbeitet. Die Information zum Datenschutz finden Sie unter www.forst-lausitz.de/datenschutz.120387.htm