

# Stellenausschreibung



Die kreisfreie Stadt Cottbus/Chósebus ist eine junge Universitäts- und traditionelle Parkstadt mit 100.000 Einwohnern/Einwohnerinnen und hoher Lebensqualität, moderner, digitaler Infrastruktur und einem breiten Bildungs- und Kulturangebot. Die Stadt Cottbus/Chósebus schreibt für den **Fachbereich Stadtentwicklung** eine Stelle als

## Stadtplaner/in (Lausitz Science Park) (m/w/d)

zur befristeten Besetzung gemäß § 14 Absatz 1 Nr. 1 Teilzeit- und Befristungsgesetz ab dem 01.07.2025 aus. Die Befristung erfolgt voraussichtlich 4 Jahre. Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt **39 Stunden**.

In den nächsten Jahren entwickelt sich Cottbus/Chósebus zu einem dynamischen Zentrum für Wissenschaft, Wirtschaft und neuer Lebensqualität, mit großen Strukturwandelprojekten wie der Medizinischen Universität Lausitz Carl-Thiem und der städtebaulichen Entwicklung vom Stadtfeld, der Seevorstadt und dem Cottbuser Ostsee.

**Eine der bedeutendsten Strukturwandelprojekte ist der Lausitz Science Park.** Dort entstehen in den nächsten Jahren tausende neue Arbeitsplätze und Wohnungen sowie Versorgungs- und Freizeiteinrichtungen unter den Aspekten einer nachhaltigen, klimaresilienten und zukunftsweisenden Stadtentwicklung.

**Ihre Chance:** Gestalten Sie den Aufbau und die Entwicklung des Lausitz Science Parks aktiv mit! Wir suchen Sie als engagierte Mitarbeiterinnen oder Mitarbeiter, die uns bei diesem überregional bedeutenden Projekt mit ihren Fähigkeiten und fachlichem Wissen unterstützen.

### **Welche Arbeitsaufgaben erwarten Sie:**

- Steuerung komplexer Bauleitplanverfahren
- Anfertigung von städtebaulichen Entwürfen
- planungsrechtliche Beurteilung von Bauvorhaben
- Beratung von Bauherrinnen und Bauherren, Investoren und Bauträgern

- Zusammenarbeit und Koordinierung innerhalb der Stadtverwaltung und mit externen Partnern wie unter anderem der Brandenburgischen Technischen Universität Cottbus - Senftenberg

## **Was bieten wir Ihnen?**

- Bezahlung nach Tarifvertrag – **Entgeltgruppe 12 TVöD** (gehobener Dienst)
- Zusatzversicherung für Arbeitnehmer/innen im öffentlichen Dienst (Betriebsrente)
- eine zusätzliche Leistungsorientierte Bezahlung nach § 18 TVöD
- Jahressonderzahlung und vermögenswirksame Leistungen
- 30 Tage Erholungsurlaub pro Jahr
- Gewährung eines kostenfreien Jobtickets oder eines Deutschlandticket-Job (mit Eigenanteil)
- stellenbezogene Fortbildungsmöglichkeiten

Als familienfreundliches Unternehmen bieten wir Ihnen darüber hinaus:

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- flexible Arbeitszeiten
- Möglichkeit der Vereinbarung von Teilzeit
- ein Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Arbeit im Homeoffice

## **Wen suchen wir?**

Folgende Anforderungen werden gestellt:

- ein abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium (Diplom, Master) in der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Stadt- und Regionalplanung, Raumplanung, Geografie oder einem ähnlichen Studiengang mit Schwerpunkten in den Bereich Stadtplanung
- sehr gute Sprachkenntnisse in Deutsch (bei nicht muttersprachlichen Bewerber/innen (m/w/d) Sprachniveau C1)

Wir erwarten von Ihnen:

- umfassende Rechts- und Fachkenntnisse entsprechend der Arbeitsaufgabe
- Methodenkompetenzen wie strategisches Denken, Präsentations- und Moderationsfähigkeit
- Verhandlungsgeschick in der Zusammenarbeit mit anderen Fachbereichen, Behörden und Gremien inner- und außerhalb der Stadtverwaltung
- hohe Lernbereitschaft und Motivation
- Kenntnisse der Entwicklung der Planungssituation in der Stadt Cottbus/Chósebus

- anwendungsbereite IT Kenntnisse

Wünschenswert:

- einschlägige Berufserfahrung, unter anderem in der Steuerung von Prozessen
- Fremdsprachenkenntnisse, insbesondere Englisch
- Führerschein der Klasse B

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung unabhängig von Ihrer ethnischen Herkunft, Ihres Geschlechts, Ihrer Religion oder Weltanschauung, Ihres Alters, Ihrer Nationalität oder Ihrer sexuellen Identität. Die Stelle ist für schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Menschen geeignet.

Zur Geltendmachung der Rechte für schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Menschen ist mit Einreichung der Bewerbungsunterlagen die Vorlage der entsprechenden amtlichen Nachweise erforderlich.

Schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Wir weisen darauf hin, dass bei einer möglichen Zuschlagserteilung ein einfaches Führungszeugnis abgefordert wird.

Bei Bewerbungen per Post bitten wir um Verständnis, dass aus Kostengründen Bewerbungsunterlagen nur zurückgeschickt werden können, wenn ein adressierter, ausreichend großer und ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt ist.

Des Weiteren weisen wir darauf hin, dass von Seiten der Stadtverwaltung Cottbus/Chóśebuz im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehende Kosten (z.B. Fahrt- und Bewerbungskosten) nicht übernommen werden.

Fragen zur Stelle beantwortet Ihnen Frau Kaschke, Servicebereichsleiterin Stadtplanung. Sie erreichen Frau Kaschke unter der Telefonnummer 0355 / 612 4115 oder unter der E-Mail-Adresse [stadtentwicklung@cottbus.de](mailto:stadtentwicklung@cottbus.de). Fragen zum Bewerbungsverfahren richten Sie bitte an Frau Mellack, Sericebereich Personalmanagement, telefonisch unter 0355/ 612 2193 oder per E-Mail [franziska.mellack@cottbus.de](mailto:franziska.mellack@cottbus.de).

Neben dem Bewerbungsschreiben sollte Ihre Bewerbung mindestens enthalten:

- tabellarischer Lebenslauf
- geeignete Nachweise der formalen Anforderungen (einschlägige Abschlusszeugnisse, Fortbildungszertifikate)
- Arbeitszeugnisse, Arbeitsplatz- bzw. Tätigkeitsbeschreibungen

Ihre Bewerbung senden Sie bitte mit dem Betreff „**Stadtplaner/in (LSP) (m/w/d)**“ bis zum **05.02.2025**

online unter <https://www.cottbus.de/aktuelles/stellen/>

oder per Post an:      Stadtverwaltung Cottbus/Chóšebuz  
                                 Servicebereich Personalmanagement  
                                 Neumarkt 5  
                                 03046 Cottbus

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!**

Die Informationen nach Art. 13 DSGVO finden Sie unter folgendem Link:

<https://www.cottbus.de/CMS:page:7000>

